



COMUNE DI COGOLLO DEL CENGIO

Provincia di Vicenza

SEDE: Piazza della Libertà 36010 Cogollo del Cengio (VI)

C.F. n. 84009900246 - Tel. n. 0445/805000 - Telefax n. 0445/805080

COPIA

Rep. N. 14
Del 28-07-20

Prot. _____

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: LAVORI DI ALLARGAMENTO SEDE STRADALE DI VIA ROMA - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA

Il giorno **ventotto luglio duemilaventi** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta sessione **Straordinaria** di **Prima**.

Fatto l'appello risultano:

CAPOVILLA PIERGILDO	P	ZORDAN ALESSIO	P
DALL'OSTO GIADA	P	PUTIN ADELINA LUIGIA	A
DALL'OSTO GIANNI	P	ZORZI MARCO	A
ZORDAN SOFIA	A	ZORDAN ANDREA	A
CORTESE CHRISTIAN	P	CALGARO MATTEO	A
DAL CASTELLO FRANCESCO	P	PANOZZO NICOLA	A
DAL SANTO DIEGO	P		

Presenti 7, Assenti 6

Assiste alla seduta il SEGRETARIO comunale Signor BERTOIA LIVIO.

Il Sig. CAPOVILLA PIERGILDO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita i presenti a prendere in esame l'oggetto su riportato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

ACQUISITI i prescritti pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 resi sulla proposta;

VISTO l'art.42 del D.Lgs n.267 del 18 agosto 2000;

RITENUTO di approvare la suddetta proposta;

CONSIGLIERI PRESENTI N. 7

CONSIGLIERI ASSENTI N. 6

CON VOTI 7 favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare la presente deliberazione urgente e, quindi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, con voti n.7 favorevoli espressi per alzata di mano;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il progetto preliminare dei lavori di allargamento di via Roma tra via Croce e via Caovilla con costruzione di un parcheggio, redatto dal tecnico incaricato arch. Floriano Panozzo di Cogollo del Cengio, acquisito in atti al prot. n. 5058 del 07-07-2020 e costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico illustrativa
- All. 2 - Documentazione fotografica
- All. 3 - Prime indicazioni al PSC
- All. 4 - Quadro economico
- All. 4.2 - Quadro economico 1 STRALCIO
- All. 4.3 - Quadro economico 2 STRALCIO
- TAV 01 - stato attuale
- TAV 02 - Proposta di progetto A - B – Render
- TAV 03 – Sezioni
- TAV 04 - Espropri acquisizioni

PRESO ATTO che il progetto suindicato prevede la contestuale variante urbanistica al piano degli interventi comunale;

VISTA gli elaborati di variante urbanistica prot. 5057 del 07-07-2020 così denominati:

- Estratto tav. elaborato 3 A
- Allegato 3_3 - estratti schede modificate;

VISTA la dichiarazione di asseverazione di compatibilità idraulica in atti al prot. n. 5057 del 07-07-2020 dalla quale si rileva che non è necessario procedere alla valutazione di invarianza idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009;

VISTA la verifica facilitata di sostenibilità ambientale redatta ai sensi dall'art. 4 della LR 11/2004 come modificato dall'art. 2 della LR 29 del 25 luglio 2019 e così' denominata:
Allegato A –verifica di sostenibilità ambientale;

VISTA la proposta di vendita irrevocabile depositata al prot. 1999 del 01-03-2019 relativa agli immobili di cui al fg. 35 mappale 458 sub 1 e sub 2, fg. 35 mappale 457, 570, 569 e mappale 455 sub 1, sub 2 e sub 3;

Visti:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e il D. Lgs. 50/2016;
- la L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D. Lgs 33/2013;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visti il parere espresso in conformità all'art. 49 del citato Testo Unico n. 267/2000, allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DELIBERA

1) di approvare espressamente le premesse per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare il progetto progetto preliminare dei lavori di allargamento di via Roma tra via Croce e via Caovilla con costruzione di un parcheggio, redatto dal tecnico incaricato arch. Floriano Panozzo di Cogollo del Cengio, acquisito in atti al prot. n. 5058 del 07-07-2020 e costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico illustrativa
- All. 2 - Documentazione fotografica
- All. 3 - Prime indicazioni al PSC
- All. 4 - Quadro economico
- All. 4.2 - Quadro economico 1 STRALCIO
- All. 4.3 - Quadro economico 2 STRALCIO
- TAV 01 - stato attuale
- TAV 02 - Proposta di progetto A - B – Render
- TAV 03 – Sezioni
- TAV 04 - Espropri acquisizioni

3) Di dare atto che il progetto preliminare dell'opera suindicata comporta il seguente quadro economico:

		IMPORTI
		DI PROGETTO
		euro
A) SOMME A BASE D'APPALTO		
Importo lavori		83.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		2.000,00
	Totale A)	85.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Acquisizione bonaria aree e fabbricati - Zordan		65.000,00
Acquisizione aree per esproprio/acquisizione bonaria - Dal Prà		4.000,00
Spese per registrazione e trascrizione atti ed eventuale pubblicazione BUR		10.000,00
Spese per spostamenti e stacco contatori utenze		3.000,00
Imprevisti e arrotondamenti		1.944,64
Spese tecniche di progettazione preliminare - studio di fattibilità		3.500,00
Spese tecniche di progettazione definitiva-esecutiva\ DD.LL. e sicurezza		18.700,00
Spese tecniche - pratica cat. dem. fabb. - fraz. aree - ev. gestione esproprio		7.000,00
Relazione geotecnica-geologica		2.000,00
Consulenze esterne per collaudi e verifiche		1.000,00
Allacciamenti sottoservizi (elettricità)		5.000,00
Compenso incentivante la progettazione (D.Lgs. 50/2016 art. 113) 2%		1.700,00
Oneri previdenziali delle spese tecniche		1.288,00
IVA su spese tecniche e consulenza arch.- urb e su cassa (22%)		7.367,36
IVA sui lavori (10%)		8.500,00
	Totale somme a disposizione B)	140.000,00
TOTALE GENERALE DI PROGETTO		225.000,00

4) di adottare la contestuale la variante al Piano degli Interventi Comunale come da elaborati in atti al prot. n. 5057 del 07-07-2020 di seguito elencati:

- Estratto tav. elaborato 3 A
- Allegato 3_3 - estratti schede modificate

5) di dare mandato al responsabile dell'ufficio tecnico di acquisire gli immobili al fg. 35 mappale 458 sub 1 e sub 2, fg. 35 mappale 457, 570, 569 e mappale 455 sub 1, sub 2 e sub 3 di cui alla proposta di vendita irrevocabile depositata al prot. 1999 del 01-03-2019;

6) di dare atto che:

- la Variante parziale non risulta in contrasto con le previsioni degli strumenti di pianificazione di livello superiore;
- l'iter per addivenire all'approvazione della variante PI in oggetto prosegue secondo quanto stabilito dall'art. 18 della L.R. 11/2004;
- verrà richiesto il parere della Regione in merito alla Valutazione facilitata di sostenibilità ambientale prevista dall'art. 4 della LR 11/2004 come modificato dall'art. 2 della LR 29 del 25 luglio 2019;
- verrà richiesto al competente Ufficio regionale di pronunciarsi sulla dichiarazione di asseverazione di compatibilità idraulica in atti al prot. n. 10041 del 07.11.2019 dalla quale

si rileva che non è necessario procedere alla valutazione di invarianza idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009;

- dalla data di adozione della variante in oggetto vigono le norme di salvaguardia di cui all'art. 29 della L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

7) di dare mandato all'ufficio tecnico di depositare presso il Comune di Cogollo del Cengio la presente deliberazione e gli atti inerenti la variante in oggetto, a disposizione del pubblico per 30 giorni, ai sensi dell'art. 18, comma 3, della L.R. n. 11/2004, con avviso dell'avvenuto deposito, nelle forme di Legge, specificando che chiunque, nei 30 giorni successivi al periodo di deposito, può presentare osservazioni sulla variante adottata;

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to CAPOVILLA PIERGILDO

Il SEGRETARIO
F.to BERTOIA LIVIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni da oggi all'Albo Pretorio.

Cogollo del Cengio, li _____

Il Funzionario Incaricato
F.to Nicola Mioni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

Cogollo del Cengio, li _____

Il Dipendente Addetto

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione

è stata pubblicata per 15 giorni dal _____;

Non è soggetta a controllo preventivo di legittimità in seguito all'abrogazione dell'art.130 della Costituzione, operato dalla Legge Costituzionale n.3 del 18/10/2001 (circolare Presidente Giunta Regionale del Veneto n.22 del 09/11/2003)

Il Segretario
F.to BERTOIA LIVIO

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma IV, D.Lgs n. 267/00);

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma III, D.Lgs n. 267/00);

Cogollo del Cengio, li _____

Il Segretario
F.to BERTOIA LIVIO